

## Appartement à louer - SANNOIS

**620,00€**



### DESCRIPTION

SANNOIS - Location appartement.

Dans un environnement calme et résidentiel, à 5 minutes à pieds du centre ville et de toutes commodités.

Beau F1 de 24.33m<sup>2</sup>, en bon état, en rez-de-chaussée avec terrasse, comprenant: entrée, cuisine ouverte équipée et aménagée, pièce à vivre de 20.45m<sup>2</sup> avec placard, et salle d'eau avec WC.

Parking extérieur sécurisé.

Double vitrage, parquet.

Libre immédiatement.

Loyer de 620,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 319,21 euros ( soit 13,12 euros/m<sup>2</sup> ) dont 73,72 euros pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ).

Logement à consommation énergétique excessive.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Sannois
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	24 m <sup>2</sup>	Surface du séjour	20 m <sup>2</sup>
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	0
Prix	620,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	319,21€	Dépôt de garantie	600,00€
Référence	LAPP115448		

