



# LOCATION

## Appartement à louer - CARRIERES SOUS POISSY

**1 730,00€**



## DESCRIPTION

CARRIERES SOUS POISSY - Location appartement neuf et meublé.

A deux pas de toutes commodités, résidence neuve "Les Jardins de St Louis".

Beau F4 neuf et meublé d'une superficie de 71.30m<sup>2</sup>, au 3ème étage avec terrasse de 66m<sup>2</sup>, comprenant: entrée, WC indépendant, chambre, séjour de 21.80m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée et aménagée, dégagement, salle de bains, et deux chambres.

Parking extérieur sécurisé.

Libre le 15 Novembre 2025.

Loyer de 1 730,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 935,46 euros ( soit 13,12 euros/m<sup>2</sup> ) dont 216,04 euros pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 347 et 469 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.



[www.onelocation.fr](http://www.onelocation.fr)

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE  
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

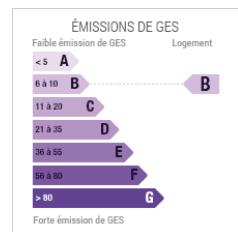
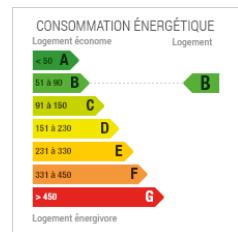




## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer
Nombre de pièces	4
Surface habitable	71 m <sup>2</sup>
Chauffage	-
Prix	1 730,00€
Honoraires agence	935,46€
Référence	LAPP114932

Ville	Carrières Sous Poissy
Nombre de chambres	3
Surface du séjour	22 m <sup>2</sup>
Etage	3
Provisions charges/mois	-
Dépôt de garantie	3 100,00€



[www.onelocation.fr](http://www.onelocation.fr)

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE  
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609  
Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

