

Appartement à louer - PALAISEAU

1 130,00€



DESCRIPTION

PALAISEAU - Location appartement meublé en colocation.

Lien vers vidéo de l'appartement: <https://www.youtube.com/shorts/oUvCQOJLBwM>.

Dans un quartier dynamique, proche toutes commodités (Commerces et bus sur place, RER à 10 minutes).

Résidence étudiante "Le Cloud" neuve de 2024, comprenant les services d'un gardien, boîtes aux lettres connectées, espace coffee, bibliothèque partagée, laverie, et borne wifi.

Beau F3 colocation d'une superficie de 42.28m², au 2ème étage, comprenant: entrée sur pièce à vivre avec cuisine équipée et aménagée, WC indépendant avec placard, deux chambres de 16.09m² et 15.45m² avec chacune leur salle d'eau.

Libre immédiatement.

Loyer de 1 130,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 422,80 euros (soit 10,00 euros/m²) dont 128,11 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 391 et 529 euros. Prix moyens des énergies

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622,45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609
Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



ONE
LOCATION

indexés en 2021.



www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609
Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

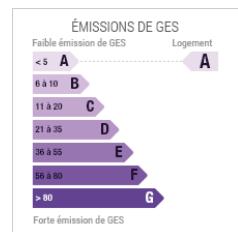
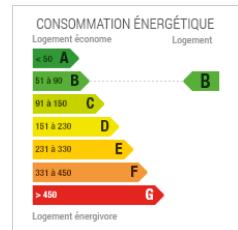




INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer
Nombre de pièces	3
Surface habitable	42 m ²
Chauffage	Individuel Electrique
Prix	1 130,00€
Honoraires agence	422,80€
Référence	LAPP111949

Ville	Palaiseau
Nombre de chambres	2
Surface du séjour	9 m ²
Etage	2
Provisions charges/mois	-
Dépôt de garantie	2 040,00€



www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609
Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

