

Appartement à louer - PALAISEAU

1 130,00€



DESCRIPTION

PALAISEAU - Location appartement meublé en colocation.

Lien vers vidéo de l'appartement: https://www.youtube.com/shorts/oUvCQOJLBwM.

Dans un quartier dynamique, proche toutes commodités (Commerces et bus sur place, RER à 10 minutes).

Résidence étudiante "Le Cloud" neuve de 2024, comprenant les services d'un gardien, boîtes aux lettres connectées, espace coffee, bibliothèque partagée, laverie, et borne wifi.

Beau F3 colocation d'une superficie de 42.28m², au 2ème étage, comprenant: entrée sur pièce à vivre avec cuisine équipée et aménagée, WC indépendant avec placard, deux chambres de 16.09m² et 15.45m² avec chacune leur salle d'eau.

Libre immédiatement.

Loyer de 1 130,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 422,80 euros (soit 10,00 euros/m²) dont 126,84 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 391 et 529 euros. Prix moyens des énergies







indexés en 2021.





Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

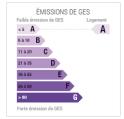


INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer
Nombre de pièces	3
Surface habitable	42 m²
Chauffage	Individuel Electrique
Prix	1 130,00€
Honoraires agence	422,80€
Référence	LAPP111949

Ville	Palaiseau
Nombre de chambres	2
Surface du séjour	9 m²
Etage	2
Provisions charges/mois	-
Dépôt de garantie	2 040,00€
Provisions charges/mois	-







Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel