

Appartement à louer - CORMEILLES EN PARISIS

754,00€



DESCRIPTION

CORMEILLES EN PARISIS - Location appartement.

Dans un environnement calme et résidentiel.

Résidence "'O'Nature", avec accès sécurisés.

Beau F2 de 41.20m², en bon état, au 1er étage avec balcon de 5.52m², comprenant: entrée avec placard, séjour de 19.52m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, dégagement, WC indépendant, salle de bains, et chambre.

Parking sous-sol.

Double vitrage, volets roulants électriques, parquet.

Libre le 14 Septembre 2025.

Loyer de 754,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 535,60 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 123,60 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 184 euros.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Corneilles En Parisis
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	41 m ²	Surface du séjour	20 m ²
Chauffage	Individuel Gaz	Etage	1
Prix	754,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	535,60€	Dépôt de garantie	684,00€
Référence	LAPP114753		

