

Appartement à louer - CRETEIL

950,00€



DESCRIPTION

CRETEIL - Location appartement.

A deux pas du Métro Ponte du Lac et de toutes commodités (Commerces, bus, Voie Expresse).

Résidence "Villa Verde" récente de 2012, avec accès sécurisés.

Beau F2 de 43.85m², en bon état, au 4^{ème} étage avec balcon de 5.30m² orienté au Sud-Est, comprenant: entrée avec placard, salle de bains avec WC, chambre, séjour de 23.60m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 950,00 euros par mois charges comprises dont 130,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 570,05 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 131,55 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 557 euros.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Creteil
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	44 m ²	Surface du séjour	24 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	4
Prix	950,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	570,05€	Dépôt de garantie	820,00€
Référence	LAPP114725		

