

Appartement à louer - FRANCONVILLE LA GARENNE

941,00€



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Face à Ikéa, commerces, bus, et accès autoroute A15 à 2 minutes, centre-ville à 5 minutes, gare SNCG/RER C à 13 minutes à pieds ou desservie par bus.

Résidence "Concerto" récente de 2015, avec accès sécurisés.

Beau F3 de 55.01m², en bon état, au 3^{ème} étage avec balcon de 5.64m², comprenant: entrée avec placard, séjour de 21.38m² avec cuisine ouverte aménagée, dégagement, WC indépendant, salle de bains, et deux chambres dont une avec placard.

Parking en sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, parquet, double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 941,00 euros par mois charges comprises dont 150,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 715,13 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 165,03 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 236 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Franconville La Garenne
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	55 m ²	Surface du séjour	21 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	3
Prix	941,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	715,13€	Dépôt de garantie	791,00€
Référence	LAPP114606		

