

Appartement à louer - ST GRATIEN

627,00€



DESCRIPTION

SAINT GRATIEN - Location appartement.

En plein centre-ville, toutes commodités sur place, gare SNCF/RER C à 5 minutes, accès autoroute A15 à 3 minutes.

Résidence "Villa Essentia", avec accès sécurisés.

Beau F1 de 26.17m², en bon état, au 1er étage, comprenant: entrée, pièce à vivre de 18.10m² avec kitchenette, dégagement avec placard, et salle d'eau avec WC.

Parking sous-sol.

Double vitrage, parquet.

Libre immédiatement.

Loyer de 627,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 340,21 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 78,51 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 370 et 570 euros. Prix moyens des énergies

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	St Gratien
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	26 m ²	Surface du séjour	18 m ²
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	1
Prix	627,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	340,21€	Dépôt de garantie	587,00€
Référence	LAPP114288		

