Appartement à louer - *SANNOIS*

1 085,00€



DESCRIPTION

SANNOIS - Location appartement.

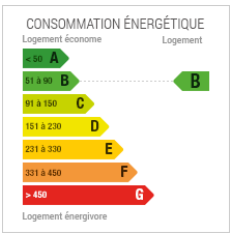
Dans un environnement calme, proche toutes commodités (Commerce, écoles, bus), accès autoroute A15 à 3 minutes.

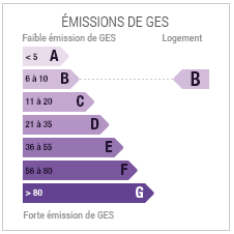
Résidence "Les Vergers de Sannois récente de 2024, avec accès sécurisés.
Beau F3 de 59.88m², en bon état, au 3ème étage avec balcon de 10.17m², comprenant: entrée avec placard, chambre, salle de bains, WC indépendant, chambre avec placard, et séjour de 23.24m² avec cuisine aménagée.
Deux parkings sous sol.
Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre immédiatement.
Loyer de 1 085,00 euros par mois charges comprises dont 175,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 785,63 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 181,44 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 720 euros. Prix moyens des énergies

indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES





Type de bien	Appartement à louer	Ville	Sannois
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	60 m²	Surface du séjour	23 m²
Chauffage	Collectif	Etage	3
Prix	1 085,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	785,63€	Dépôt de garantie	910,00€
Référence	LAPP117191		