Appartement à louer - *MONTIGNY LES CORMEILLES*

530,00€



DESCRIPTION

MONTIGNY LES CORMEILLES - Location appartement.

Proche toutes commodités (Gare SNCF/RER C, commerces, marché, administrations, autoroute A15).

Résidence "Villa Jardin" récente de 2020, avec accès sécurisés.
Beau F1 de 26.60m², en bon état, au 3ème étage avec loggia de 4.91m², comprenant: entrée, salle d'eau avec WC, pièce à vivre de 21.11m² avec kitchenette équipée.
Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, volets roulants électriques.

Libre le 1er Décembre 2026.
Loyer de 530,00 euros par mois charges comprises dont 46,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 348,99 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 80,60 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 114 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Montigny Les Cormeilles
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	27 m²	Surface du séjour	21 m²
Chauffage	Collectif	Etage	3
Prix	530,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	348,99€	Dépôt de garantie	484,00€
Référence	LAPP117165		



