Appartement à louer - *MONTIGNY LES CORMEILLES*

820,00€



DESCRIPTION

MONTIGNY LES CORMEILLES - Location appartement.

A deux pas de la gare SNCF/RER C, proche toutes commodités (Commerces, marché, administrations, école), accès autoroute A15 à 3 minutes.

Beau F2 de 44.35m², en bon état, au 3ème et dernier étage avec terrasse de 72.60m², comprenant: entrée, séjour de 18.35m², cuisine ouverte, dégagement, salle de bains avec WC, et chambre.
Parking sous sol.

Libre immédiatement.
Loyer de 820,00 euros par mois charges comprises dont 80,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 581,87 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 134,38 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 030 et 1 450 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Montigny Les Cormeilles
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	44 m²	Surface du séjour	18 m²
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	3
Prix	820,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	581,87€	Dépôt de garantie	740,00€
Référence	LAPP117120		



