Appartement à louer - *ERMONT*

740,00€



DESCRIPTION

ERMONT - Location appartement.

A deux pas du centre ville et de toutes commodités (Commerces, bus, administrations), gare SNCF/RER C à 5 minutes à pieds.

Résidence "Anatole France", avec accès sécurisés.
Beau F1 de 29.86m² refait à neuf, au 2ème étage avec balcon de 8.04m², comprenant: entrée avec placard, pièce à vivre de 16.14m², dégagement, salle de bains avec WC, et cuisine indépendante équipée et aménagée.
Cave.
Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, parquet.

Libre immédiatement.
Loyer de 740,00 euros par mois charges comprises dont 130,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 391,76 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 90,48 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 470 et 690 euros. Prix moyens des énergies

indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Ermont
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	30 m²	Surface du séjour	16 m²
Chauffage	Collectif	Etage	2
Prix	740,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	391,76€	Dépôt de garantie	630,00€
Référence	LAPP117056		



