

Appartement à louer - FRANCONVILLE LA GARENNE

697,00€



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Proche centre-ville et de toutes commodités (Commerces, écoles, administrations, bus, accès autoroute A115), gare SNCF/RER C à 10 minutes à pieds.

Résidence "Cadet de Vaux III".

Beau et grand F1 de 34.38m², en bon état, au 7^{ème} étage, comprenant: entrée avec placard, cuisine séparée équipée et aménagée, pièce à vivre de 19.20m² avec placard, dégagement avec placard, et salle de bains avec WC.

Parking en sous-sol et cave.

Chauffage et eau chaude collectifs.

Libre le 16 Octobre 2026.

Loyer de 697,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 451,07 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 104,17 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 859 et 1 163 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Franconville La Garenne
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	34 m ²	Surface du séjour	19 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	7
Prix	697,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	451,07€	Dépôt de garantie	587,00€
Référence	LAPP114378		

