Appartement à louer - *CRETEIL*

889,00€



DESCRIPTION

CRETEIL - Location appartement.

Proche toutes commodités (Métro Pointe du Lac, commerces, voie expresse).

Résidence "Villa Verde" récente de 2012 avec accès sécurisés.
Beau F2 de 40.12m², en bon état, au 3ème étage avec balcon de 3.55m², comprenant: entrée avec placard, salle de bains avec WC, chambre, séjour de 20.14m² avec cuisine ouverte aménagée.
Parking sous sol.
Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, volets roulants électriques.

Libre immédiatement.
Loyer de 889,00 euros par mois charges comprises dont 95,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 526,37 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 121,56 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 370 et 530 euros. Prix moyens des énergies

indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Creteil
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	40 m²	Surface du séjour	20 m²
Chauffage	Collectif	Etage	3
Prix	889,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	526,37€	Dépôt de garantie	794,00€
Référence	LAPP116850		



