

Appartement à louer - BUTRY SUR OISE

790,00€



DESCRIPTION

BUTRY SUR OISE - Location appartement.

Dans un environnement calme et résidentiel, à 5 minutes de toutes commodités.

Beau et grand F2 de 46.68m², en bon état, au 1er et dernier étage avec balcon de 13.57m², comprenant: entrée, séjour de 26.18m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, mezzanine non sécurisée, chambre, et salle d'eau avec WC.

Deux parkings extérieurs.

Double vitrage, parquet.

Libre le 11 Septembre 2026.

Loyer de 790,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 612,44 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 141,44 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 730 et 1 020 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Butry Sur Oise
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	47 m ²	Surface du séjour	26 m ²
Chauffage	Individuel Gaz	Etage	1
Prix	790,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	612,44€	Dépôt de garantie	750,00€
Référence	LAPP113962		

