

Appartement à louer - ST OUEN L AUMONE

930,00€



DESCRIPTION

SAINT OUEN L'AUMÔNE - Location appartement meublé.

Proche centre-ville et toutes commodités (Gare SNCF/RER C, commerces, écoles).

Beau F3 meublé de 54.49m², rénové, au 2ème étage avec balcon, comprenant: entrée, séjour de 16.26m², cuisine équipée et aménagée, bureau/chambre, dégagement avec dressing, WC indépendant, salle de bains, et chambre.

Parking sous sol.

Libre immédiatement.

Loyer de 930,00 euros par mois charges comprises dont 105,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 714,91 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 165,10 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 940 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	St Ouen L Aumone
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	1
Surface habitable	54 m ²	Surface du séjour	16 m ²
Chauffage	Individuel Gaz	Etage	2
Prix	930,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	714,91€	Dépôt de garantie	1 650,00€
Référence	LAPP116682		

