

Appartement à louer - NIMES

450,00€



DESCRIPTION

Nîmes hypercentre - Studio meublé rénové de 18,20 m² - Ascenseur - Libre immédiatement - Situé au 3^e étage de la résidence L'Agora, au 2 rue de l'Horloge, ce studio meublé bénéficie d'un emplacement recherché en plein centre-ville de Nîmes, à proximité de la Maison Carrée, des Arènes et des sites universitaires Vauban, Carmes et Hoche.

Le logement comprend :

- une entrée avec placard ;
- une pièce de vie lumineuse avec grande fenêtre ;
- une cuisine ouverte, aménagée et équipée ;
- une salle d'eau avec douche et WC.

Le studio dispose notamment d'une plaque de cuisson, d'un réfrigérateur-congélateur, d'un micro-ondes, d'un lave-linge, d'un canapé convertible, d'une table basse, de luminaires et de rideaux.

La résidence sécurisée est équipée d'un ascenseur et d'un local à vélos, et bénéficie de la présence d'un gardien. Le logement est raccordé à la fibre.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Un bien particulièrement adapté à un étudiant, un alternant, un jeune actif, un salarié en mobilité ou toute personne recherchant un logement meublé, pratique et central.

Loyer de 450,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Nîmes
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	18 m ²	Surface du séjour	12 m ²
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	3
Prix	450,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	183,64€	Dépôt de garantie	840,00€
Référence	LAPP116707		

