

Appartement à louer - ERMONT

750,00€



DESCRIPTION

ERMONT - Location appartement.

A deux pas de la gare SNCF/RER C/Saint Lazare, toutes commodités sur place.

Résidence "360°" récente de 2017, avec accès sécurisés.

Beau F2 de 39.80m², en bon état, au 1er étage avec balcon de 3.11m², comprenant: entrée, salle de bains avec WC, séjour de 17.35m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, et chambre avec placard.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre le 13 Août 2026.

Loyer de 750,00 euros par mois charges comprises dont 100,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 522,18 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 120,59 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 249 euros. Prix moyens des énergies indexés en

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

2015.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Ermont
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	40 m ²	Surface du séjour	17 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	1
Prix	750,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	522,18€	Dépôt de garantie	650,00€
Référence	LAPP116676		

