

Appartement à louer - MONTIGNY LES CORMEILLES

826,00€



DESCRIPTION

MONTIGNY LES CORMEILLES - Location appartement.

A deux pas de toutes commodités (Gare SNVF/RER C, commerces, bus, marché, écoles), accès autoroute A15 à 3 minutes.

Résidence "Villa Jardin" récente de 2020, avec accès sécurisés.

Beau F2 de 43.57m², en bon état, au 2ème étage avec balcon de 6.12m², comprenant: entrée, salle d'eau avec WC, séjour de 21.14m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, et chambre.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 826,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 571,64 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 132,02 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 187 euros. Prix moyens des énergies indexés en

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Montigny Les Corneilles
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	44 m ²	Surface du séjour	21 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	2
Prix	826,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	571,64€	Dépôt de garantie	736,00€
Référence	LAPP116675		

