

Appartement à louer - PONTOISE

618,00€



DESCRIPTION

PONTOISE - Location appartement.

Dans les hauteurs de Pontoise, commerces à proximité, accès autoroute A15 et gare SNCF/RER C à 5 minutes.

Beau et grand F1 de 39.78m², en bon état, au 1er étage (Sans ascenseur), comprenant: entrée sur séjour de 36.01m² avec cuisine ouverte aménagée, et salle d'eau avec WC.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, carrelage dans toutes les pièces.

Libre le 07 Août 2026.

Loyer de 618,00 euros par mois charges comprises dont 45,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 521,91 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 120,53 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 400 et 600 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Pontoise
Nombre de pièces	1	Nombre de chambres	-
Surface habitable	40 m ²	Surface du séjour	36 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	1
Prix	618,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	521,91€	Dépôt de garantie	573,00€
Référence	LAPP111056		

