

Appartement à louer - FRANCONVILLE LA GARENNE

1 003,00€



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Face à Ikéa, proche toutes commodités (Commerces, bus, accès autoroute A15), centre-ville à 5 minutes, gare SNCF/RER C à 15 minutes ou desservie par bus.

Résidence "Concerto" récente de 2015, avec accès sécurisés.

Beau et grand F3 de 63.79m², en bon état, au 2^{ème} étage avec balcon de 4.69m² orienté au Suc, comprenant: entrée, séjour de 29.46m² avec placard, cuisine ouverte, dégagement, WC indépendant, salle de bains, et deux chambres.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, parquet.

Libre immédiatement.

Loyer de 1 003,00 euros par mois charges comprises dont 145,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 836,92 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 193,28 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 490 et 710 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



