

Appartement à louer - BESSANCOURT

775,00€



DESCRIPTION

BESSANCOURT - Location appartement.

Dans un environnement calme et résidentiel, à 5 minutes du centre ville et de toutes commodités (Commerces, gare SNCF, autoroute A15).

Beau et grand F2 de 56.32m² (+16.02m² inférieur à 1m80), en bon état, au 1er étage, comprenant: entrée, cuisine ouverte équipée et aménagée, salle d'eau avec WC, séjour, et chambre avec placard.

Parking extérieur.

Chauffage collectif, double vitrage, parquet.

Libre le 30 Juin 2026.

Loyer de 775,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 738,92 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 170,65 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 050 et 1 470 euros. Prix moyens des énergies

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Bessancourt
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	56 m ²	Surface du séjour	22 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	1
Prix	775,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	738,92€	Dépôt de garantie	705,00€
Référence	LAPP116437		

