

Appartement à louer - ST LEU LA FORET

1 208,00€



DESCRIPTION

SAINT LEU LA FORÊT - Location appartement meublé.

Dans un environnement calme et résidentiel, 5 minutes de toutes commodités (Commerces, gare SNCF, autoroute A115, administrations).

Beau F3 MEUBLÉ de 56.16m², en bon état, en rez-de-chaussée avec deux terrasses et deux jardins privés, comprenant: entrée avec placard, séjour de 23.07m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, chambre avec placard, dégagement, salle de bains avec WC, et chambre avec placard.

Deux parkings sous sol.

Double vitrage, volets roulants électriques, chauffage et eau chaude individuels au gaz.

Libre le 29 Juin 2026.

Loyer de 1 208,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 736,82 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 170,16 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 150 et 1 570 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	St Leu La Foret
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	56 m ²	Surface du séjour	23 m ²
Chauffage	Individuel Gaz	Etage	0
Prix	1 208,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	736,82€	Dépôt de garantie	2 196,00€
Référence	LAPP113438		

