

Appartement à louer - FRANCONVILLE LA GARENNE

840,00€



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

A deux pas du centre-ville, proche toutes commodités (Commerces, marché, bus, écoles, administrations), gare SNCF/RER à 10 minutes à pieds, accès autoroute A15 à 3 minutes.

Résidence "Le Clos des Cèdres" récente de 2013, avec accès sécurisés.

Beau F2 de 38.55m², en non état, au 2^{ème} étage avec balcon de 1.53m², comprenant: entrée avec placard, salle de bains avec WC, séjour, cuisine ouverte équipée et aménagée, et chambre.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 840,00 euros par mois charges comprises dont 93,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 505,78 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 116,81 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 123 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2015.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

| | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Type de bien | Appartement à louer | Ville | Franconville La Garenne |
| Nombre de pièces | 2 | Nombre de chambres | 1 |
| Surface habitable | 39 m ² | Surface du séjour | - |
| Chauffage | Collectif | Etage | 2 |
| Prix | 840,00€ | Provisions charges/mois | - |
| Honoraires agence | 505,78€ | Dépôt de garantie | 747,00€ |
| Référence | LAPP116361 | | |

