

Appartement à louer - SANNOIS

835,00€



DESCRIPTION

SANNOIS - Location appartement.

A deux pas de la gare SNCF St Lazare, proches toutes commodités (Commerces, bus, administrations), à 5 minutes du centre-ville, accès autoroute A15 à 3 minutes.

Résidence "Villa Pasteur" récente de 2021, normes BBC et accès sécurisés.

Beau F2 de 43.29m², en bon état, au 1er étage avec terrasse de 9.26m², comprenant: entrée, WC indépendant, séjour de 21.22m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, chambre, et salle d'eau attenante.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 835,00 euros par mois charges comprises dont 105,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 567,96 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 131,17 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 209 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2015.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Sannois
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	43 m ²	Surface du séjour	21 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	1
Prix	835,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	567,96€	Dépôt de garantie	730,00€
Référence	LAPP105358		

