

Appartement à louer - BOISEMONT

900,00€



DESCRIPTION

BOISEMONT - Location appartement.

Dans un environnement calme et résidentiel, au sein d'une petite copropriété.

Beau et très grand F2 de 67.08m², en bon état, en rez-de-chaussée, comprenant: entrée, séjour de 40.76m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, buanderie, dressing, dégagement, WC indépendant, salle de bains, et chambre.

Deux parkings extérieurs.

Double vitrage.

Libre le 1er Avril 2026.

Loyer de 900,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 880,09 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 203,25 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 970 et 1 370 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Boisemont
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	67 m ²	Surface du séjour	41 m ²
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	0
Prix	900,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	880,09€	Dépôt de garantie	870,00€
Référence	LAPP115831		

