

Appartement à louer - CRETEIL

950,00€



DESCRIPTION

CRETEIL - Location appartement.

Proche métro Pointe du Lac et de toutes commodités.

Beau et grand F2 de 53.47m², en bon état, au 2ème étage avec balcons de 3.58m² et 3.72m², comprenant: entrée, salle de bains, séjour de 20.50m², cuisine équipée et aménagée, WC indépendant, et chambre avec placard.

Box en sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre le 21 Mars 2026.

Loyer de 950,00 euros par mois charges comprises dont 200,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 701,53 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 162,01 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 402 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Creteil
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	53 m ²	Surface du séjour	21 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	2
Prix	950,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	701,53€	Dépôt de garantie	750,00€
Référence	LAPP115784		

