

Appartement à louer - FRANCONVILLE LA GARENNE

755,00€



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Face à Ikéa, commerces, bus, et accès autoroute A15 à 2 minutes, centre-ville à 5 minutes, gare SNCF/RER C à 13 minutes à pieds ou desservie par bus.

Résidence "Côté Parc" récente de 2013, avec accès sécurisés.

Beau F2 de 40.91m², en bon état, en rez-de-chaussée avec terrasse et jardin, comprenant: entrée, WC indépendant, chambre avec dressing, salle de bains attenante, séjour de 16.87m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée.

Parking en sous-sol.

Double vitrage.

Libre immédiatement.

Loyer de 755,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 536,74 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 123,96 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

ONE LOCATION

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 520 et 750 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Franconville La Garenne
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	41 m ²	Surface du séjour	17 m ²
Chauffage	Individuel Gaz	Etage	0
Prix	755,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	536,74€	Dépôt de garantie	695,00€
Référence	LAPP114609		

