

Appartement à louer - BEAUCHAMP

1 106,00€



DESCRIPTION

BEAUCHAMP - Location appartement.

Au pied de la gare SNCF/RER C, à deux pas du centre-ville, proche toutes commodités (Commerces, marché, bus, écoles, administrations), accès autoroute A15 à 5 minutes.

Résidence "Villa César" avec accès sécurisés.

Beau et grand F3 de 66.78m², rénové, au 1er étage avec balcon, comprenant: entrée avec placard, séjour de 23.17m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée, dégagement, WC indépendant, salle de bains, et deux chambres dont une avec placard. Parking et cave en sous-sol.

Libre immédiatement.

Loyer de 1 106,00 euros par mois charges comprises dont 91,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 876,15 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 202,34 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 990 et 1 390 euros. Prix moyens des énergies

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



indexés en 2021.

www.onelocation.fr

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Beauchamp
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	67 m ²	Surface du séjour	23 m ²
Chauffage	Individuel Electrique	Etage	1
Prix	1 106,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	876,15€	Dépôt de garantie	1 015,00€
Référence	LAPP115713		

