

## Appartement à louer - MAUREPAS

890,00€



### DESCRIPTION

MAUREPAS - Location appartement neuf et meublé.

Proche toutes commodités, résidence de Longueuil, avec accès sécurisés.

Beau F2 neuf de 40.56m<sup>2</sup>, au 5ème et dernier étage avec terrasses de 2.75m<sup>2</sup> et 5.50m<sup>2</sup>, comprenant: entrée, salle d'eau avec WC, séjour de 21.02m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée et aménagée, et coin nuit ouvert avec placard.

Parking en sous sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage.

Libre le 1er Mars 2026.

Loyer de 890,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 532,15 euros ( soit 13,12 euros/m<sup>2</sup> ) dont 122,90 euros pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ).

DPE ANCIENNE VERSION.

[www.onelocation.fr](http://www.onelocation.fr)

Service Location-Gestion : 01 34 15 11 11

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 59 Bd Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement à louer	Ville	Maurepas
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Surface habitable	41 m <sup>2</sup>	Surface du séjour	21 m <sup>2</sup>
Chauffage	Collectif	Etage	5
Prix	890,00€	Provisions charges/mois	-
Honoraires agence	532,15€	Dépôt de garantie	1 600,00€
Référence	LAPP115603		

